



EINWOHNERGEMEINDE LOHN-AMMANNSEGG

Stöcklistrasse 2 – 4573 Lohn-Ammannsegg – Tel. 032 677 53 00

Fax. 032 677 53 09 – E-Mail: info@lohn-ammannsegg.ch

Hinweise zu Baugesuchen

Bitte legen Sie Ihrem Baugesuch folgenden Unterlagen bei:

1. Für Neu-, An- und Umbauten

- a) Formulare
 - Baugesuchsformular
 - Wasseranschlussformular
 - Abwasseranschlussformular
 - Nebengesuche wie: Schutzraumbewilligung oder Schutzraumbefreiungsgesuch, Heizungsformular der soloth. Gebäudeversicherung, Bohrbewilligung des Amtes für Umwelt, Swisscom, GA Weissenstein usw.

- b) Beilagen
 - Baubeschrieb
 - Grundbuchplan (1:500 oder 1:1000) mit eingezeichnetem Bauvorhaben.
 - Grundrisse, Schnitte und Fassadenpläne 1:100 oder 1:50 mit allen Massen
 - Berechnung der Ausnützungsziffer, Berechnung der Grünfläche, Berechnung der Überbauungsziffer, kubische Berechnung
 - Energietechnischer Massnahmenachweis (ETN)
 - Je nach Gesuch weitere notwendige Unterlagen

2. Für Gartenhäuser, Carport, Unterstände, Solaranlagen, Photovoltaikanlagen, Heizungsänderungen, Dachfenster, Einfriedungen, Gartenumgestaltungen, Plätze usw.

- a) Formulare
 - Baugesuchsformular (ausgefüllt soweit nötig)

- b) Beilagen
 - Grundbuchplan (1:500 oder 1:1000) mit eingezeichnetem Bauvorhaben und allen Massen
 - Grundrisse und Ansichten 1:100 oder 1:50

3. Alle Unterlagen sind **im Doppel** bei der Gemeindeverwaltung Lohn-Ammannsegg zuhänden der Bau- und Werkkommission einzureichen.

4. Alle Pläne und Unterlagen müssen mit Datum versehen und **vom/von Gesuchsteller/in und Grundstückbesitzer/in unterschrieben** sein.

5. Die Bau- und Werkkommission tagt in der Regel am 1. Montag im Monat. Wir bitten Sie Gesuche 4 Wochen vor Sitzungstermin einzureichen. Kleingesuche unter Ziffer 2, bis 2 Wochen vor Sitzungstermin. Die Sitzungstermine finden Sie auf unserer Website unter http://www.lohn-ammannsegg.ch/pop_sitz_bwk.html (www.lohn-ammannsegg.ch Verwaltung, Bauverwaltung, Sitzungstermine).

Vollständige Gesuche erfordern keine Rückfragen und können schneller behandelt werden. Besten Dank!