

Einwohnergemeinde Lohn-Ammannsegg

Kurzinfo aus der Gemeinderatssitzung vom 1. Juni 2015

Rechnung 2014

Die Rechnung 2014 schliesst besser ab als budgetiert, dies dank der Mehreinnahmen bei den Steuern und den tieferen Kosten im Bereich Bildung. Ebenso erfreulich ist die Haushaltsdisziplin, schliessen doch auch 2014 viele Bereiche kostengünstiger ab als budgetiert.

Der Ertragsüberschuss von CHF 834'321.66 soll für zusätzliche Abschreibungen auf dem Verwaltungsvermögen von CHF 800'000 und die Äufnung des Eigenkapitals (CHF 34'321.66) verwendet werden.

Die Investitionsrechnung weist eine Investitionsabnahme von CHF 691'115.90 aus. Gesamthaft resultiert für das Jahr 2014 ein Finanzierungsüberschuss von CHF 1'395'688.41.

Die Spezialfinanzierungen Wasser und Abfall schlossen mit einem Ertrags- und diejenige der Abwasserentsorgung mit einem Aufwandüberschuss ab.

Per Ende 2014 resultiert ein Pro-Kopf-Nettovermögen von CHF 225.

Der Gemeinderat sieht aufgrund der guten Finanzlage der Einwohnergemeinde den anstehenden Investitionsausgaben für die Sanierung der Schulhausstrasse positiv entgegen.

Die Auswirkungen der Umstellung des Rechnungslegungsmodells per 1. Januar 2016 und des neuen kantonalen Finanzausgleichs, der auf den 1. Januar 2016 in Kraft tritt, werden mit der Erstellung des Budgets 2016 aufgezeigt.

Sanierung Schulhausstrasse

Eine Gesamtsanierung der Schulhausstrasse ist angezeigt und sachlich dringend. Zusammenfassend ist festzuhalten, dass

- a. die Wasserleitung aus dem Jahr 1923 ihre technische Lebensdauer von 80 Jahren längst überschritten hat. Ihr Ersatz ist dringend angezeigt, zumal sie in der Gemeinde eine sehr wichtige Funktion für die Versorgung der Bevölkerung wahrnimmt.
- b. die Kanalisationsleitungen und -anschlüsse in verschiedenen Bereichen sanierungsbedürftig sind. Teilweise genügen die Querschnitte der Leitungen den Anforderungen nicht mehr. Bei Kanalfernsehaufnahmen wurden in verschiedenen Abschnitten Leitungsbeschädigungen ausgemacht. Schliesslich wurden verschiedene Gebäudeentwässerungen an Sickerleitungen angeschlossen, die an die Mischwasserkanalisation umgehängt werden müssen.
- c. durch die vielen Winterschäden sowie diverse Reparaturarbeiten der Deckbelag der Schulhausstrasse stark beschädigt ist. Besonders entlang der Abschlüsse treten an einigen Stellen Längsrisse auf, Abplatzungen sind ebenfalls zu beklagen.

Die Schulhausstrasse ist somit als dringend sanierungsbedürftig zu qualifizieren.

An der Gemeindeversammlung vom 13. Juni 2014 wurde der Planungskredit für die Sanierung der Schulhausstrasse genehmigt.

Seither hat die vom Gemeinderat eingesetzte Sonderbaukommission die erste Planungsphase abgeschlossen und der Gemeindeversammlung können die entsprechenden Investitionskredite zur Genehmigung vorgelegt werden.

Das beauftragte Planungsbüro hat einen Kostenvoranschlag ausgearbeitet. Die Gesamtkosten belaufen sich auf CHF 4'955'000 (inkl. MWST). Die Kostengenauigkeit beträgt $\pm 10\%$. Die gegenüber der Kostenschätzung vom Oktober 2013 höheren Beträge

gründen zu einem grossen Teil in einem wesentlich grösseren Mengengerüst im Kostenvoranschlag (Mehrkosten insgesamt CHF 615'000: Buswartehäuschen CHF 150'000, Gestaltung Trottoir und Strasse CHF 70'000, Netto-Mehrlängen an Werkleitungen CHF 395'000).

Traktanden Gemeindeversammlung vom 15. Juni 2015

1. Rechnung 2014
2. Verträge mit anderen Gemeinden:
 - Vertrag Sozialregion Biberist – Bucheggberg – Lohn-Ammannsegg
 - Kreisschulvertrag Biberist – Lohn-Ammannsegg / Schulleitungsreglement
 - Leistungsvereinbarung Spitex-Bucheggberg
3. Befristete Stellenplanerhöhung Gemeindeverwaltung
4. Sanierung Schulhausstrasse: Investitionskredite
5. Mitteilungen und Verschiedenes
 - Finanzplan 2015 – 2019

Der Gemeinderat hat im Weiteren

- von den Berichten der Rechnungsprüfungskommission zur Rechnung 2014 Kenntnis genommen.
- drei Nachtragskredite für Reparaturarbeiten nach den schweren Regenfällen von Anfangs Mai gesprochen.
- die Öffnungszeiten der Verwaltung während den Sommerferien 2015 genehmigt.

02.06.2015 / Stephan Richard